43.000m^2 de terreno, e 19.500m^2 de área construída, projetada para a mais perfeita segurança e adequação de estocagem de mercadorias, dados e bens.

Condomínio com 3 unidades de galpões, que podem ser utilizados individualmente ou combinados, proporcionando flexibilidade para a sua empresa.

CARACTERÍSTICAS DOS GALPÕES

- Área para escritório (mezanino)
- 10 metros de pé-direito mínimo
- Piso nivelado a laser com resistência de 3 ton/m^2
- Sistema de proteção contra incêndio desenvolvido conforme as normas e especificações do Corpo de Bombeiros de São Paulo, composto de rede de hidrantes, extintores e **sprinklers** (classificação risco J4).
- Cobertura em telhas metálicas zipadas galvanizadas, com isolamento termo-acústico
- Iluminação zenital

GALPÃO	ÁREA TOTAL	ÁREA PRIVATIVA	DEPÓSITO*	ESCRITÓRIO*	VAGAS CAMINHÃO	VAGAS AUTOS
1	6.951,00 m2	6.694,15 m2	6.274,15 m2	420 m2	7 docas	7 priv + 7 comum
2	6.458,20 m2	6.219,50 m2	5.807,50 m2	412 m2	10 docas	7 priv + 7 comum
3	6.149,30 m2	5.922,00 m2	5.510,00 m2	412 m2	7 docas	7 priv + 7 comum

CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

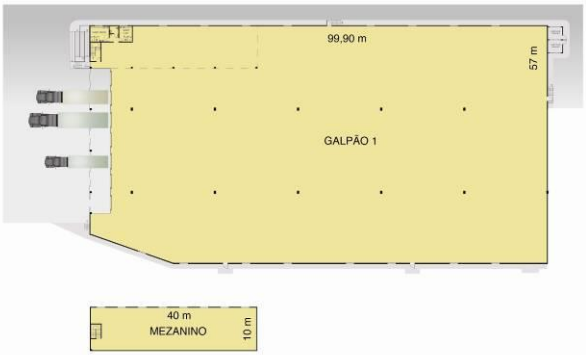
- Portaria blindada e sistemas de segurança em todo o empreendimento
- Estacionamento comum com mais 40 vagas para automóveis
- Estrutura de apoio com área administrativa e de segurança com previsão para sala de reunião e ambulatório; vestiários; refeitório

LOCALIZAÇÃO

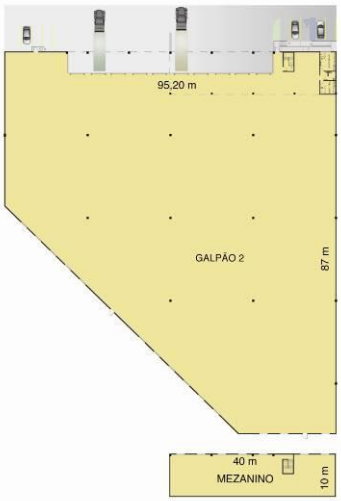
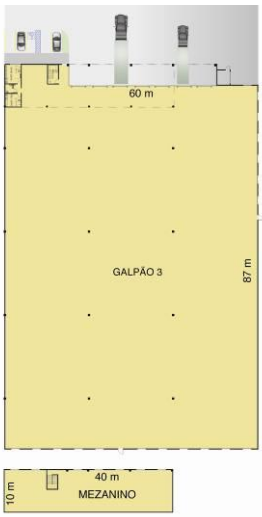
Avenida Portugal, 325, Itapevi, São Paulo

IMPLANTAÇÃO

GALPÃO 1



GALPÃO 2



GALPÃO 3